



## Características de las Residencias

Entregadas llave en mano

Cocinas gourmet con gabinetes personalizados

Electrodomésticos de acero inoxidable, incluyendo refrigerador/congelador, lavavajillas, cocina y microondas

Closets completamente equipados

Duchas tipo lluvia en los baños principales y tocadores personalizados

Paquetes de iluminación contemporánea con iluminación empotrada, atenuadores y control de iluminación

Persianas solares incluidas en la sala de estar junto con persianas blackout en el dormitorio

Lavadora y secadora apilables

Pre-cableado para comunicación y conexión de datos de alta velocidad

Acceso inteligente con entrada sin llave

## Soporte de Alquiler

Servicios de alquiler a corto plazo de terceros, asistiendo a los residentes con necesidades de arrendamiento.

## Visionarios

DESARROLLADOR - ALTA DEVELOPMENT LLC  
ARQUITECTO - FORM GROUP INC

## Amenidades

Piscina estilo resort con cabañas

Centro de negocios con espacios de coworking

Dos canchas de pickleball interiores

Gimnasio de última generación

Sala de medios equipada con un televisor inteligente de 60" y sonido envolvente

Cocina adyacente y mesa de billar profesional para entretenimiento sin interrupciones.

## Servicios

Conserjería en recepción las 24 horas para residentes e invitados

Gerente general en el sitio

Seguridad las 24 horas.

## Flexibilidad para Compartir el Hogar

Sin restricciones en alquileres diarios.

Los propietarios pueden alquilar su unidad por unas semanas, meses o un año

VRBO | Homeaway | Airbnb | Booking.com | TripAdvisor | Expedia | Flipkey | Villas Direct | Vacationrentals.com | TurnkeyHotels.com | Priceline | Orbitz | Trivago | Hotwire | Kayak | Travelocity | Homestay | HomeToGo | Vacasa | Tripping | Atraveo | OneFineStay | Interhome | 9flats.

## Descripción del Edificio

Somi Walk Residences es un nuevo condominio de 15 pisos con 291 residencias llave en mano bellamente diseñadas en el corazón de South Miami.

Residencias tipo estudio, de un dormitorio, de un dormitorio más sala de estar y de dos dormitorios.

## Ubicación

Ubicado en el corazón de South Miami, proporcionando fácil acceso a vibrantes opciones de compras, restaurantes y entretenimiento.

A pocos bloques de la Universidad de Miami, es una ubicación ideal para estudiantes, profesores y personal.

A poca distancia de la estación de Metrorail de South Miami, conectándose con el centro de Miami, Brickell y el Aeropuerto Internacional de Miami, y cerca de las principales autopistas, incluyendo la US-1 y la Palmetto Expressway, para un viaje conveniente en coche.

Los residentes pueden disfrutar de compras convenientes en The Shops at Sunset Place, que se someterá a una transformación completa y contará con una variedad de tiendas, boutiques y lugares de entretenimiento. Además, el destino de compras principal de Dadeland Mall también está cerca. El vecindario caminable, con calles arboladas y una atmósfera comunitaria amigable, regularmente alberga eventos y festivales comunitarios, fomentando un fuerte sentido de comunidad y compromiso.

A minutos de las dinámicas tiendas y restaurantes de Coral Gables y Coconut Grove.

